

# Laeva tn 1

5,4 m kõrguste lagedega vinge büroopind, võimalik ka möbleerituna!



**Asukoht:** Laeva 1, Tallinn, Estonia

**Ehitusaasta:** 2021

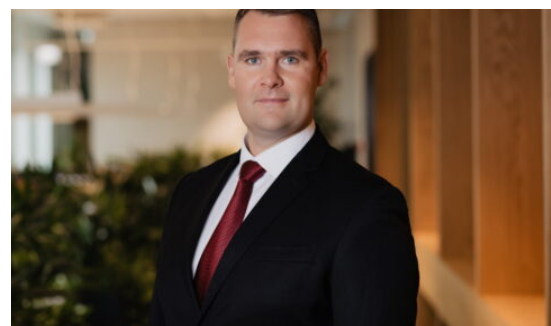
**Üldpind:** 808.90

**Tube:** 11

**Korrus:** 2

**17 795.80 €**

22 €/m<sup>2</sup>



## Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667



andi.pleskovski@RE.ee



5080550



6688666

Üürile anda A-klassi büroopind aktiivselt arenevas Tallinna sadama rajoonis - uues linna südames. Täna on valminud Porto Franco I hoone, kus asuvad Citybox Tallinn hotell, kohvik ja A-klassi kaubandus- ja büroopinnad. 2021. aastal valminud Porto Franco I hoones on pakitud 809 m<sup>2</sup> suurune büroopind. Pinna teevad eriliseks: - 5,4 meetrit kõrged laed - Osaliselt kahel tasapinnal paiknevad tööalad - Põhipind 664,3 m<sup>2</sup>, mezzanine korruse pind 164,6 m<sup>2</sup> - Värske, kvaliteetne ja inspireeriv sisekujundus - Pinnale jäävad köögi mööbel ja kõik sisseehitatud mööblielemendid - Büroos on nii avatud tööala kui kabinetid, nõupidamistruumid ja vabaaja ala - Ruumid on üürile võtmiseks saadaval lühikese etteteatamisaja jooksul Büroopinna joonis on leitav pakumise galeriist. Porto Franco...

# Laeva tn 1

5,4 m kõrguste lagedega vinge büroopind, võimalik ka möbleerituna!

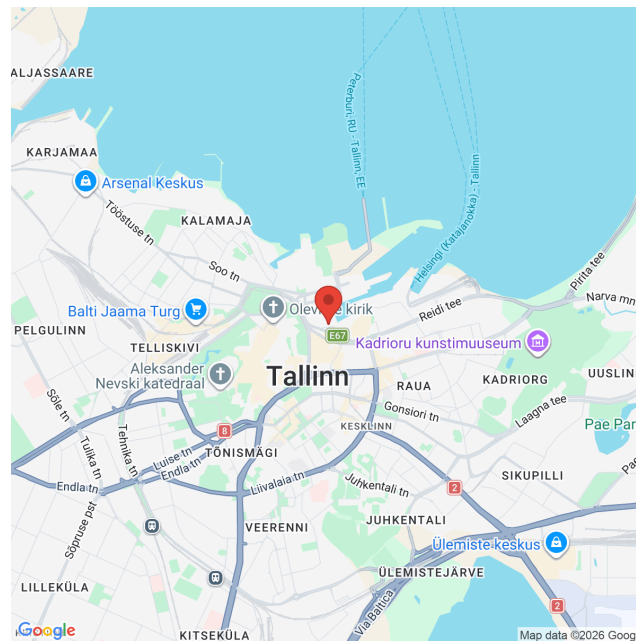
## Andmed

Üldpind	808.90
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	1
Korrus	2
Tube	11
Tüüp	Büroo
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2021
EHAH	0298
Katastri nr.	78401:101:2609
Hind	17795.80

## Lisaandmed

Energiaklass	B
--------------	---

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidiasutuste poolt.