



Asukoht: Liivametsa tee 5, Tallinn, Eesti

Ehitusaasta: 2026

Üldpind: 335.00

Korrus: 1

Krundi pind: 4612

2 847.50 €

8.50 €/m²



Andi Pleskovski

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667



andi.pleskovski@RE.ee



5080550



6688666



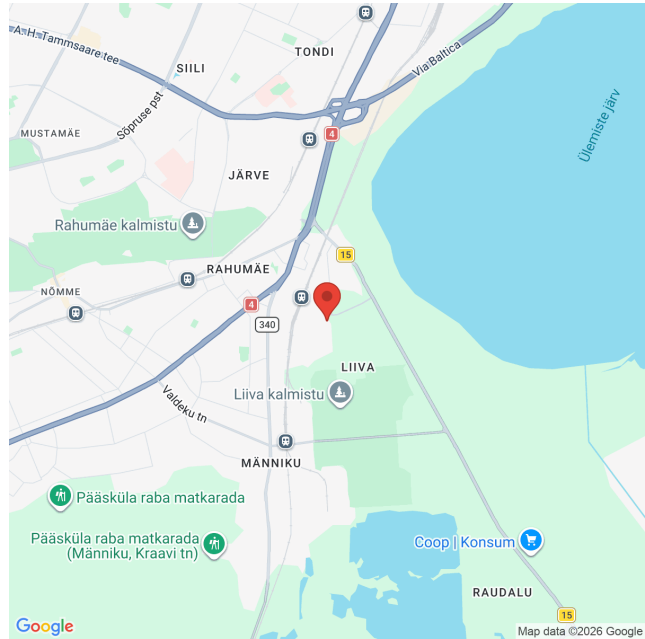
Liivametsa tn 5 kinnistule Tallinnas rajatakse stock-office tüüpi multifunktsionaalne hoone, kus on ühendatud nii ladu-tootmispind kui ka esinduspind ja büroo. Hoone ehitus on alanud ja see valmib hiljemalt oktoobris 2026. 3000 m² suurune lao- ja tootmishoone koosneb viiest ca 345 m² suuruse üldpinnaga boksist, mida on võimalik omavahel ühendada. PAKUTAV PIND: Pind tähistusega "F1" koosneb ca 335 m² suuruse pinnaga lao-tootmisruumist ning olmeruumidest I korrusel. Täiendavalt on võimalik üürida bürood hoone II korrusel ca 58 m². Samuti on võimalik osa I korruse pinnast välja ehitada esindusruumiks. Lao- ja tootmisfunktsiooniga ruumide üürihind on 8,5 eur/m². Kaubandus-, büroo- ja olmefunktsioonidega ruumide üürihind on 12,5 eur/m². Hoone kolmekorruselises bürookorpuses on saadaval ka erineva...

Andmed

Üldpind	335.00
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Nõmme
Maja nr	5
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Ladu, Tootmine, Kaubandus, Teenindus, Ladu/Tootmine, Stock office
Maa	ärimaa, tootmismaa
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2026
Krundi pind	4612
EHAK	0524
Katastri nr.	78404:403:1580
Hind	2847.50

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.