



**Asukoht:** Vesipapi 6, Tallinn, Eesti

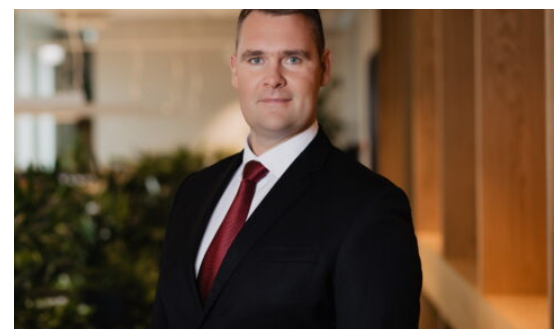
**Ehitusaasta:** 2024

**Üldpind:** 345.60

**Korrus:** 1

**700 000 €**

2 025.46 €/m<sup>2</sup>



**Andi Pleskovski**

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667



[andi.pleskovski@RE.ee](mailto:andi.pleskovski@RE.ee)



5080550



6688666



Müüa uued äripinnad Lõvirahu Ärikvartalis 2024. aastal valminud hoones. Pakutav äriruum asub Vesipapi 6 elu- ja ärihoone 1. ja 2. korrusel ning selle plaan on leitav piltide galeriis. Esimese korruse suurus on 98 m<sup>2</sup> ning teise korruse suurus 247,1 m<sup>2</sup>. Äripinnale on 3 sissepääsu tänavalt ja 1 sissepääs hoone tagaküljel asuvast parklast, lisaks ka sissepääs 2. korruselt läbi eluhoone koridori. Äripinna 1. ja 2. korruse vahel asub sisetrepp ning osa 1. korruse alast ulatub kõrge õhuruumina läbi kahe korruse. Vesipapi 6 elu- ja ärihoone on osa Lõwenruh pargi ääres asuvast uusarenduspiirkonnast. Tagatud on suurepärase nähtavus ja ligipääs Mustamäe teelt. Piirkonnas on esindatud mitmed tuntud kaubandus- ja teenindusettevõtted. Piirkonnas on väga...

## Andmed

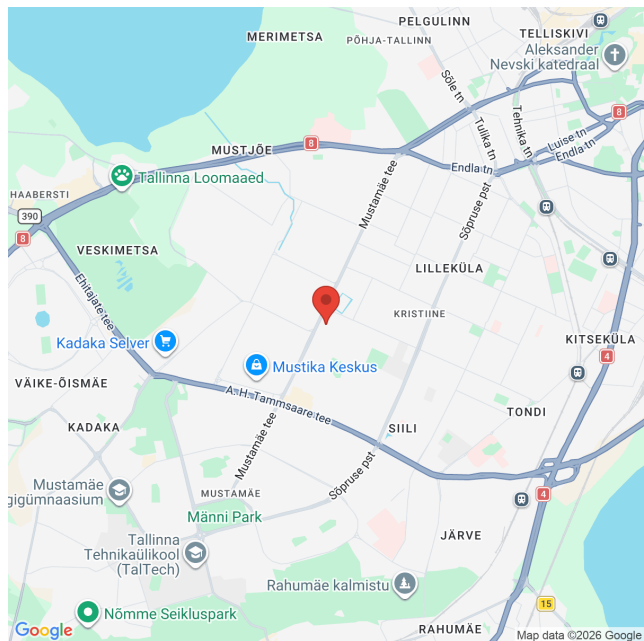
Üldpind	345.60
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kristiine
Maja nr	6-2
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Teenindus, Toitlustus
Ehitusaasta	2024
EHAK	0339
Katastri nr.	78401:101:3836
Hind	700000.00

## Lisaandmed

Energiaklass

A

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.