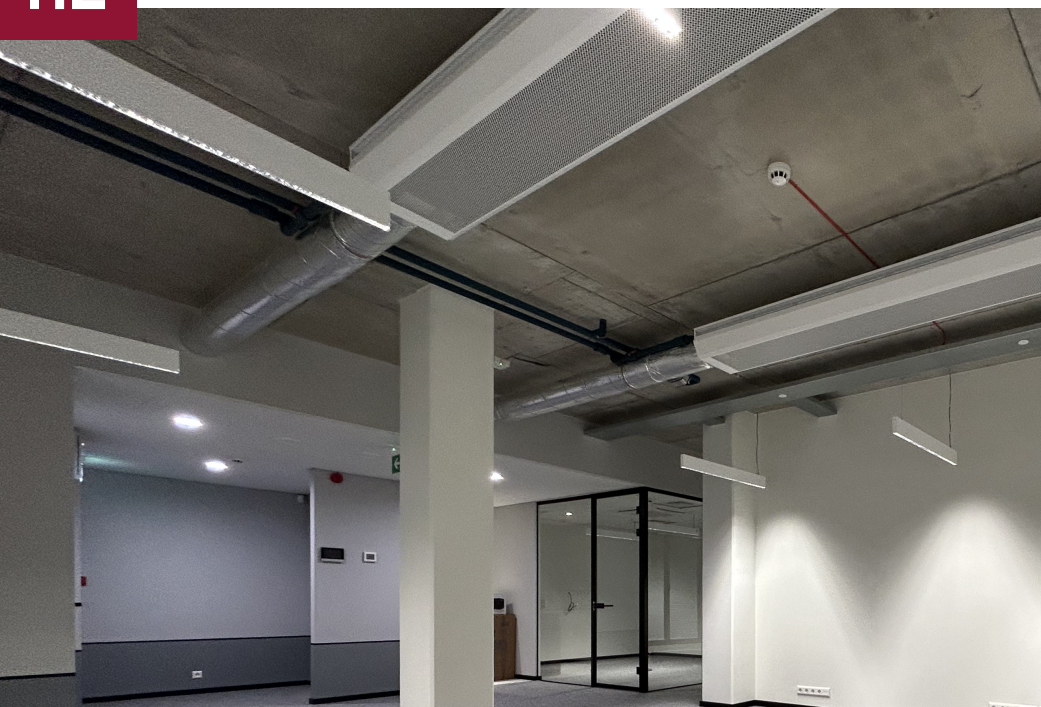




**Asukoht:** Pärnu maantee 21, Tallinn, Eesti

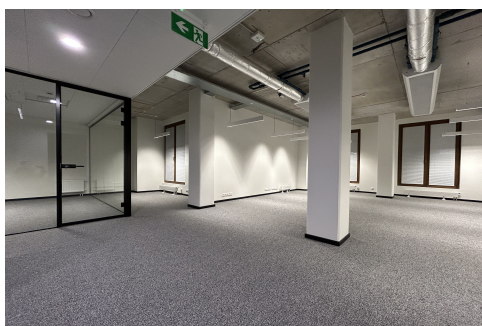
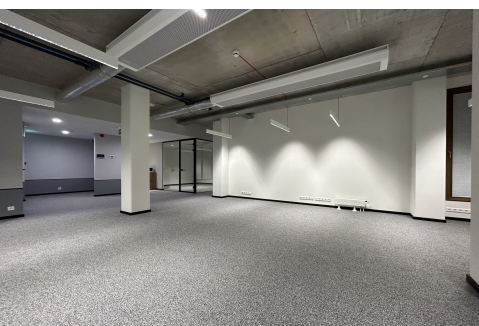
**Ehitusaasta:** 2022

**Üldpind:** 81.80

**Tube:** 2

**Korrus:** 4

**1 063 €**  
13 €/m<sup>2</sup>



**Piret Treiberg**

äripindade konsultant

✉ [piret.treiberg@RE.ee](mailto:piret.treiberg@RE.ee)

📞 5047254 ☎ 6688666

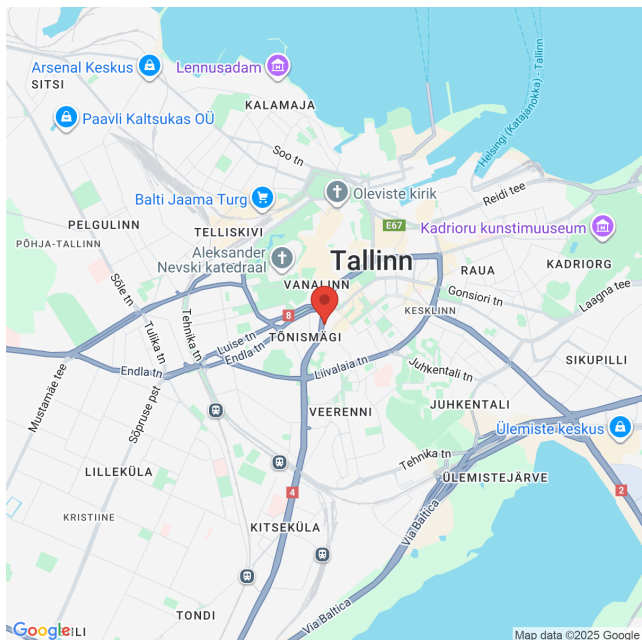
Üürile anda värskelt valminud bürooruumid Pärnu mnt 21 ärimajas! Pärnu mnt 21 on äsja valminud uus ärihoone Tallinna südames. Hoone 1. korrusel paiknevad kaubandus-ja teeninduspinnad ning ülemistel korrustel büroopinnad. Hoones on olemas lift ning kasutusel kõik kaasaegsed tehnoloogilised lahendused. Büroopindadel on olemas sundventilatsioon ja jahutus. Samuti on pinnal privaatne tualettruum ning kööginurk koos vajaliku sisustusega. Põrandal on vaipkate. Standardlahendusena koosneb pind avatud tööalast ning koosolekuruumist. Ruumid on võimalik kujundada vastavalt üürniku vajadustele. Üürnikule võimalik parkimine soodustingimustel lähedalasuvas Finesti parkimismajas. Ruumide üürile võtmine on vahendustasuta. Üürihinna lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks. Hoones on saadaval ka teisi äripindasid! Kui soovite rohkem infot, siis palun võtke ühendust.

## Andmed

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| Üldpind      | 81.80                       |
| Linn/vald    | Tallinn                     |
| Asula        | Tallinn                     |
| Linnaosa     | Kesklinn                    |
| Maja nr      | 21                          |
| Korrus       | 4                           |
| Tube         | 2                           |
| Tüüp         | Büroo, Kaubandus, Teenindus |
| Ehitusaasta  | 2022                        |
| EHAK         | 0298                        |
| Katastri nr. | 78401:106:0210              |
| Hind         | 1063.00                     |

## Lisaandmed

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediitiasutuste poolt.