

# Pärnu mnt 22

Esinduslik äripind kesklinnas kaubanduseks või teeninduseks!



**Asukoht:** Pärnu maantee 22, Tallinn, Estonia

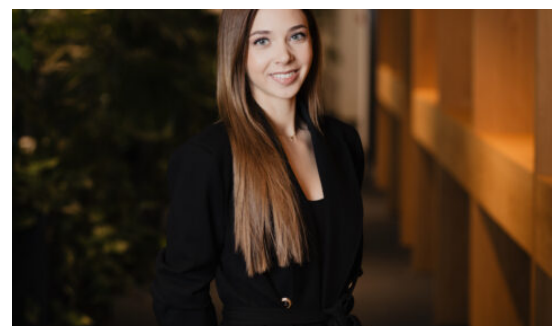
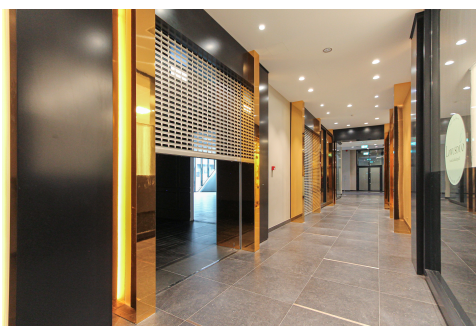
**Ehitusaasta:** 2018

**Üldpind:** 330.00

**Korrus:** 1

**2 637.50 €**

7.99 €/m<sup>2</sup>



**Annabel Laur**

bürooassistent

✉ [annabel.laur@RE.ee](mailto:annabel.laur@RE.ee)

📞 5037135 📞 6688666



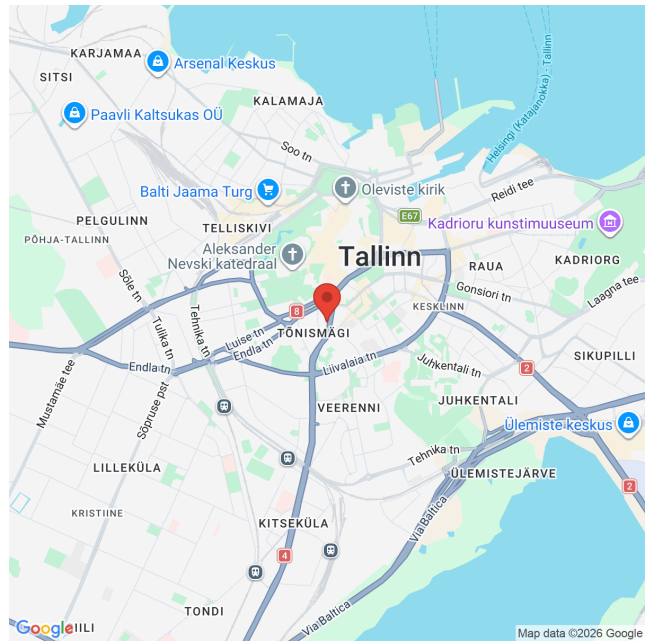
Üürile anda 330 m2 suurune äripind Finesti ärimajas, mis on sobilik kaubanduseks või teeninduseks. Pakutavale äripinnale on mitu ligipääsu - tänavalt Pärnu mnt poolt ning hoone siseruumides A sissekäigust. Vitriinaknad Pärnu maantee poole tagavad hea nähtavuse. Sisenedes hoonesse jääb pind üldala koridoris paremat kätt. Suured vitriinaknad võimaldavad püüda küllastajate tähelepanu. Äripinnal on väike panipaiga ruum ja võimalus on tekitada olmeruumid. Olemas on ventilatsioon, jahutus ning veeühenduse võimalus. Ruumilahendust on võimalik kujundada vastavalt üürniku vajadustele ja soovidele. Ruumidesse pääseb ligi ööpäevaringselt ning võimalus on paigaldada välireklaam. Pinda on võimalik jagada kaheks eraldi pinnaks, saades 186 m2 ja 141 m2 pinnaühikud. Finesti ärimaja on 2018. aasta kevadel Tallinna südalinnas valminud ärihoone. Ärimaja...

## Andmed

Üldpind	330.00
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	22
Korrus	1
Tüüp	Kaubandus, Teenindus
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2018
EHAK	0298
Katastri nr.	78401:107:0060
Hind	2637.50

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.