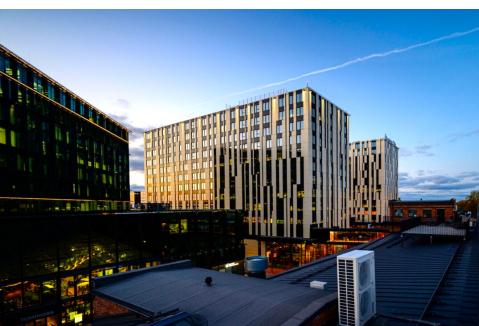


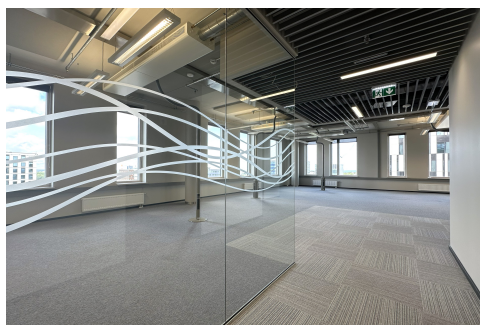
**Asukoht:** Valukoja 8, Tallinn, Estonia**Ehitusaasta:** 2018**Üldpind:** 619.00**Korrus:** 11**9 904 €**16 €/m²**Andi Pleskovski**

senior konsultant / partner

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 176667

✉ andi.pleskovski@RE.ee

☎ 5080550 📞 6688666



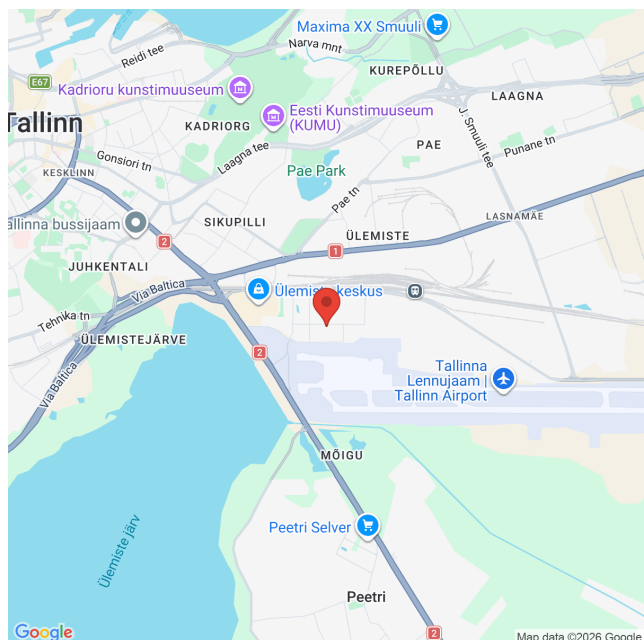
Üürile anda kaasaegne büroo Ülemiste City`s 2018. aastal valminud Öpiku maja 2. tornis. Energiasäästlik ärihoone omab LEED Platinum sertifikaati. Pakutav büroo asub hoone 11. korrusel ja sellest avanevad suurepärased vaated kolmes suunas - Tallinna lennujaamale, Ülemiste järvele ja südalinnale. Büroo koosneb: - vastuvõtuala - avatud tööala, mis mahutab kuni 24 töökohta; - 6 kabinetti kokku kuni 16 töökohale; - 4 nõupidamiste ruumi; - 2 abiruumi (algsetel kõneruumid, mida saab kasutada ka panipaigana). - köök (mööbleeritud) ja puhkeala; - 6 WC-d Ruumide plaan on leitav piltide galeriis. Hetke planeeringu kohaselt on büroos ca 40 töökohta, kuid neid saab lisada avara puhkeala arvelt. Samas on võimalik ka ruumi väiksemateks kontoriteks jagada. Öpiku...

Andmed

Üldpind	619.00
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	8
Korrus	11
Tüüp	Büroo
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2018
EHAK	0387
Katastri nr.	78403:315:0214
Hind	9904.00

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.