

**Asukoht:** Karamelli 6, Tallinn, Eesti

**Ehitusaasta:** 2005

**Üldpind:** 395.00

**Korrus:** 7

**3 120.50 €**

7.90 €/m<sup>2</sup>



**Jaan Sild**

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666

Üürile anda 395 m2 suurune büroopind Pärnu maantee ääres paiknevas aktiivses ärikvartalis aadressil Karamelli 6. Üürtav pind paikneb hoone seitsmendal korrusel ning hõlmab kogu korruse. Planeeringult on tegu kabinettidest koosneva pinnaga, kus on olemas ka nõupidamisteruum, köök, serveriruum ja olmeruumid. Kõik ruumid on varustatud jahutuse ja sundventilatsiooniga. Ruumi plaani leiate pakumise galeriist. Hoone paikneb Pärnu mnt ääres kesklinna piiril logistiliselt heas asukohas. Siia on lihtne tulla nii auto, rongi, trammiga kui ka bussiga. Hoone üürnikule on parkimine tasuta. Hoone küllastajatele on parkimine parkimiskellaga kaks tundi tasuta. Üüri hinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks. Pakkumine on Teile vahendustasuta. Huvi korral annan meeleldi lisainfot ning korraldan objekti külastuse. Olete oodatud ruumidega tutvuma.

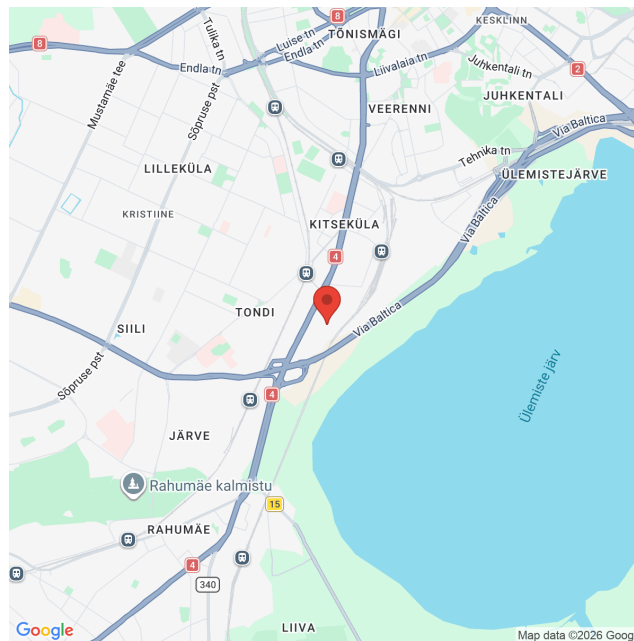
## Andmed

Üldpind	395.00
Linn/vald	Kitseküla asum
Asula	Kitseküla asum
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	6
Korrus	7
Tüüp	Büroo, Teenindus
Maa	ärimaa
Ehitusaasta	2005
EHAk	0298
Katastri nr.	78401:118:0139
Hind	3120.50

## Lisaandmed

Katus	rullmaterjal
-------	--------------

## Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.