



Asukoht: Jõesuu tee 6, Tallinn, Eesti

Üldpind: 2067.20

Tube: 10

8 249 000 €

3 990.42 €/m²



Raivo Talfeldt

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr. 230459



raivo.talfeldt@RE.ee



5044579



6688666

2022. aastal valminud Pirita jõe kaldal büroohoone, mille arhitektuurilise lahenduse osas on soovitud olla kooskõlas ümbritseva imelise loodusega. Suurt väärtust loovad üüripinnalt avanevad kaunid vaated Pirita Jahisadamale ning männimetsale. Tegemist on nüüdisaegse hoonega, milles on kasutatud klaasi, puitu ja värvilahenduste osas valitud naturaalsed soojad toonid. Hoone on kolmekorruseline, millest esimesel asub suurem fuajee, kus olemas ka lift. Teisel ja kolmandal korrusel on planeeritud büroopinnad, mida kokku ca 1200 m². Korruseplaanid leitavad piltide galeriist. Büroopindadele annavad suurt boonust maast laeni vitriinaknad, tänu millele on töokeskkond motiveeriv. Ruumid on avarad ja valgusküllased, lagede kõrgus 3 meetrit. Ühtlasi on igal bürool oma privaatne rõdu, kus saab puhata silmi ja nautida imelisi vaateid mere...

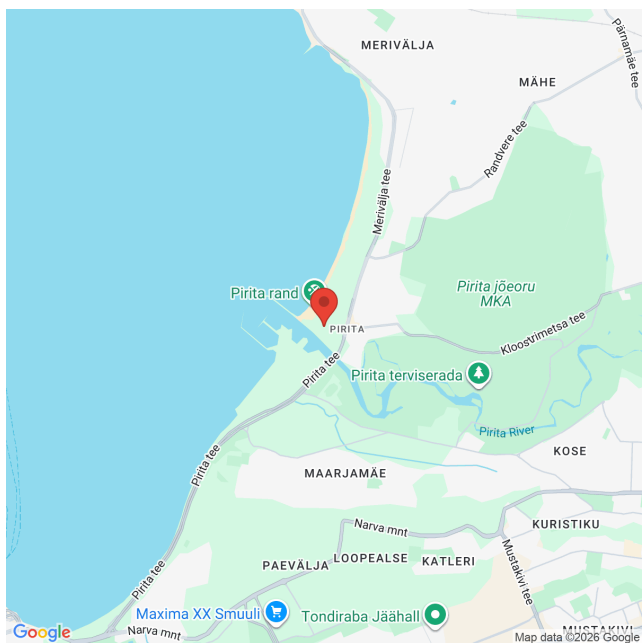
Andmed

Üldpind	2067.20
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Pirita
Maja nr	6
Tube	10
Tüüp	Büroo
Valmidusaste	uus ehitis
EHAK	0596
Katastri nr.	78401:101:2425
Hind	8249000.00

Lisaandmed

Rõdu	rõdu
------	------

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.