

Pärnu mnt 132

Atraktiivne ja stiilne kaubanduspind ja büroo Pärnu maantee ääres



Asukoht: Pärnu maantee 132, Kesklinn,

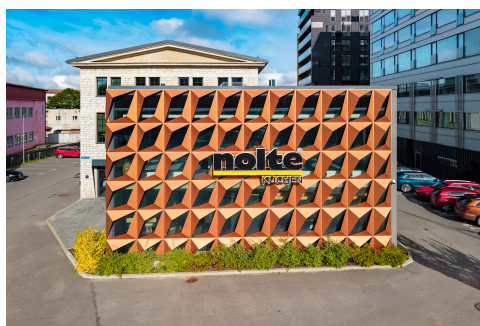
Tallinn, Harju maakond, Estonia

Üldpind: 293.00

Korrus: 1

3 487 €

11.90 €/m²

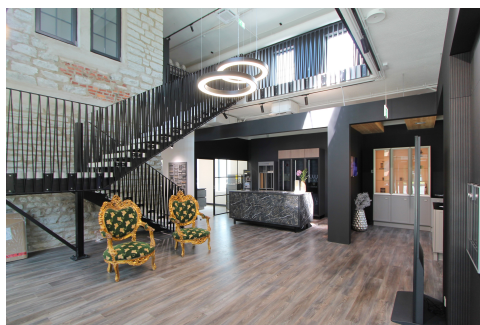


Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📠 6688666



2021. aasta novembris valmis Pärnu mnt 132 asuva ajaloolise tootmishoone renoveerimise tulemusel kaasaegne ärihoone, milles paiknevad industrialse disainiga büroo-, kaubandus ja teeninduspinnad. Pakutav äriruum asub hoone Pärnu maantee poole jäävas otsas, kus ajaloolise hoone külge rajatud juurdeehitis lammutati ja selle asemele rajati uus silmapaistva arhitektuuriga ehitus. Uuel juurdehitisel on 2 korrust: - 1. korrusel paikneb avatud ala, koosolekut ruum, WC ja WC/dushiruum. Ruumi on sissepääs otse tänavalt. - 2. korrusel paikneb avatud ala, köök-puhkeruum ja 2 WC-d. Korrused on ühendatud sisetrepiga. Ruumide plaanid on leitavad piltide galeriis. Üür 11,9Eur/m2 kehtib esimesel neljal kuul, edasine üürihind kokkuleppel sõltuvalt üüriperioodist jmt. Algne paekivihoone ja selle hilisem tellistest juurdeehitus moodustavad 3-korruselise hoone, mille...

Andmed

Üldpind	293.00
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	132
Korrus	1
Tüüp	Büroo, Kaubandus, Teenindus, Toitlustus
Valmidusaste	uus ehitis
EHAk	0298
Katastri nr.	78401:118:0560
Hind	3487.00

Lisaandmed

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.