



Asukoht: Lõõtsa 1A, Tallinn, Eesti

Ehitusaasta: 2020

Üldpind: 239.10

Korrus: 2

3 945 €

16.50 €/m²

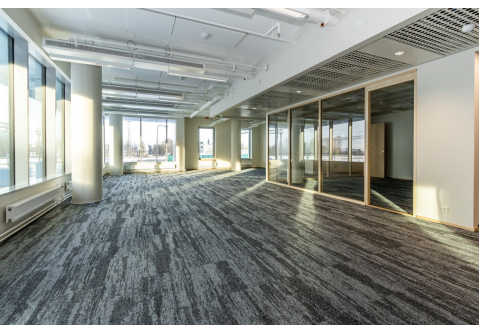


Jaan Sild

äripindade konsultant

✉ jaan.sild@RE.ee

📞 5039317 📞 6688666



Ülemiste Citys Suur-Sõjamäe ja Lõõtsa tänava nurgal asuv Viktor Palmi maja on oluliseks maamärgiks kõigile kesklinna poolt linnakusse sisenejatele. Hoone valmis 2020. aastal. Väljapaistva fassaadiga 12-korruselisele büroohoonele annavad aktsenti perimeetris spiraalselt ülespoole astuvad suured klaaspinnad. Maja südamet moodustab kõrge esimene korrus, kus asuvad fuajee, vastuvõtulaud ning toitlustus- ja kaubanduspinnad. Hoone idaküljelt pääseb ühendusgalerii kaudu otse 510-kohalisse parkimismajja. Uue büroohoone lõunaküljel asub urbanistlik linnaväljak koos lippude, purskkaevu ning istumisalaga. Pakutavad ruumid asuvad hoone 2.korrusel ja neist avaneb vaade Railbaltica terminalile ning Tallinnale. Ruumides on üks kabinet, kaks nõupidamisruumi ja avatud kontor, lisaks väikse eesruumiga kaks tualetiboksi ning panipaik. Köök on varustatud mööbli ja tehnikaga (külmik, nõudepesumasin ja mikrolaineahi). Ruumide plaan on...

Andmed

Üldpind	239.10
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Maja nr	1a
Korrus	2
Tüüp	Büroo
Valmidusaste	uus ehitis
Ehitusaasta	2020
EHAK	0387
Katastri nr.	78403:315:0203
Hind	3945.00

Lisaandmed

Energiaklass	D
--------------	---

Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.