



**Asukoht:** Punane 42, Tallinn, Tallinna linn, Estonia

**Üldpind:** 3226.10

**Tube:** 2

**Korrus:** 1

**14 517.45 €**

4.50 €/m<sup>2</sup>



## Roland Lökk

äripindade kutseline konsultant  
EKMK kutsetunnistuse nr 213862

✉ roland.lukk@RE.ee

📞 5015539 📞 6688666

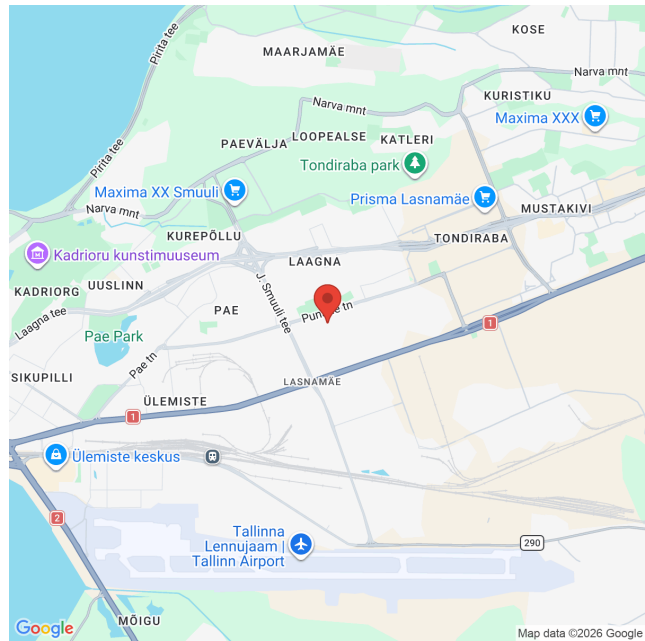
Üürile anda väga heas korras, renoveeritud ladu vahetult Punase tänava ääres. - Ruum on köetav ökonoomsete õhksoojuspumpadega - Väga head laadimistingimused: - Katusealusega laadimisestakaad. - 2 x reguleeritavad laadimissillad. Võimalik kaubikuga estakaadile sõita. Pind koosneb kahest ruumist: 1281,2 m<sup>2</sup> ja 1944,9 m<sup>2</sup>, mis on omavahel ustega ühendatud. Pinna mõõtmed ca 35 m x 92,2 m. - Lae kõrgus on ca 9 m - 2 tõstust mõõtudega 3 m x 3 m - Uus betoonpõrand - Laokontor, tualett ja duširuum. - Suur territoorium, väga head manööverdamisvõimalused erineva suurusega veokitele. Üürihind on 4,50 EUR/m<sup>2</sup>+km. Lisanduvad vesi ja elekter vastavalt tarbimisele. Üürihinnas sisalduvad mehitatud ja tehniline valve, tuletõrjesignalisatsioon, territooriumi heakord ja valgustus ning...

## Andmed

Üldpind	3226.10
Linn/vald	Tallinn
Asula	Tallinn
Linnaosa	Lasnamäe
Maja nr	42
Korrus	1
Tube	2
Tüüp	Ladu, Ladu/Tootmine, Teenindus, Tootmine
Valmidusaste	renoveeritud
EHAK	0387
Katastri nr.	78403:314:0510
Hind	14517.45

## Lisaandmed

### Asukoht kaardil



**RE Kinnisvara AS** on 30-aastase kogemusega üks Eesti vanimaid kinnisvaraettevõtteid. Pakume täisteenust:

- **MAAKLERTEENUS:** äri- ja elamispinnad
- **HINDAMINE:** laenu tagatiseks, kohtutele, finantsaruandluseks jne
- **MÜÜGIKORRALDUS:** äri- ja elukondlikud arendusprojektid
- **ANALÜÜS JA KONSULTATSIOON:** kinnisvaraturg ja -projektid
- **SEADUSTAMINE:** kinnisvara seadustamine

Teeme koostööd kõigi Eesti pankade ja finantsasutustega. Meie eksperthinnangud on aktsepteeritud kõigi Eestis tegutsevate krediidasutuste poolt.