

# Punane 14A

Suurem toitlustuspind Lasnamäel.



**Asukoht:** Punane 14a, Tallinn, Eesti

**Ehitusaasta:** 2005

**Üldpind:** 789.20

**Korrus:** 1

**Krundi pind:** 4461.00

**1 100 000 €**

1 393.82 €/m<sup>2</sup>



## Raivo Talfeldt

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr. 160771

✉ raivo.talfeldt@RE.ee

📞 5044579 📞 6688666



Müüa Punane tn 14a ärihoones asuvad toitlustusruumid. Korteriomand, mille suurus on 789,2 m2. Ruumid on välja ehitatud toitlustuspinnaks. Äripind müüakse koos kogu ruumides oleva vallasvara ja tähtajalise üürilepinguga. Ruumide jaotus: 1. korrusel paiknevad suur baariruum, suitsetamisruum, külaliste tualettruumid, köök ja abiruumid. Selle suurus joonistel on 378 m2. 2. korrusel paiknevad baariruum, abiruumid, kontoriruumid ja tualettruumid. Selle suurus joonistel on 265 m2. 3. korrusel paikneb baariruum, tualettruumid ja suur terrass. Selle suurus on 132,5 m2. Lisandub terrass 86,7 m2 mis ei ole korteriomandi koosseisus. Müügihinnale lisandub käibemaks. Huvi korral annan meeleldi lisainfot ja korraldan objekti külastuse. Kui Teil on soov müüa, osta, üürile anda või üürile võtta ärikinnisvara, palun võtke julgelt...

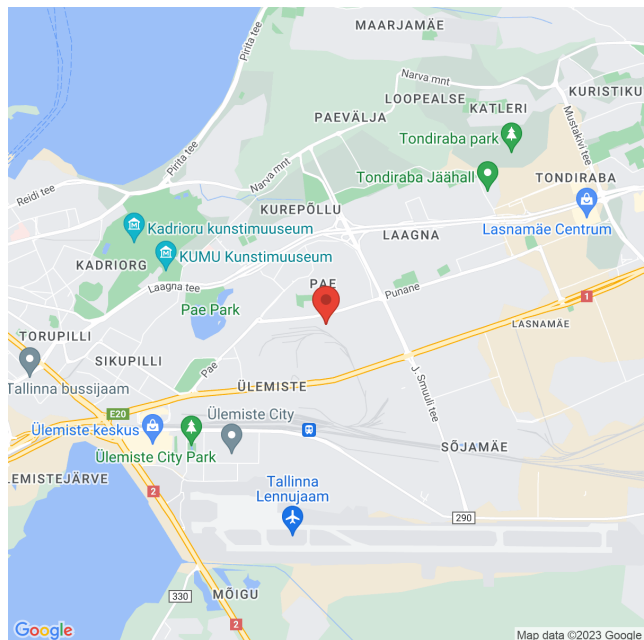
## Andmed

Üldpind	789.20
Asula	Tallinn
Linnaosa	Lasnamäe
Maja nr	14A
Korrus	1
Tüüp	Teenindus, Toitlustus
Maa	ärimaa
Ehitusaasta	2005
Omandivorm	korteriomand
Krundi pind	4461.00
Katastri nr.	78403:315:2880
Hind	1100000.00

## Lisaandmed

Ventilatsioon	Sundventilatsioon
Küttesüsteem	Keskküte, Gaasiküte
Ehitusmaterjal	Kivimaja
Parkimine	tasuta parkimine

## Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on tegutsenud 1995. aastast, olles üks vanimaid Eesti kinnisvaraettevõtteid.

Me pakume kõiki kinnisvaraga seotud teenuseid:

- äri- ja elamispindade maaklerteenus
- kinnisvara hindamine laenu tagatiseks, sh kohtutele, finantsaruandluseks jne.
- äri- ja elukondlike arendusprojektide müügikorraldus
- kinnisvaraturu ja -projektide analüüs ja konsultatsioon

Teeme koostööd kõikide Eesti pankade ja finantsasutustega.

RE Kinnisvara AS – PARIM OSA KINNISVARAST