



**Asukoht:** Vesse 4a, Tallinn, Eesti

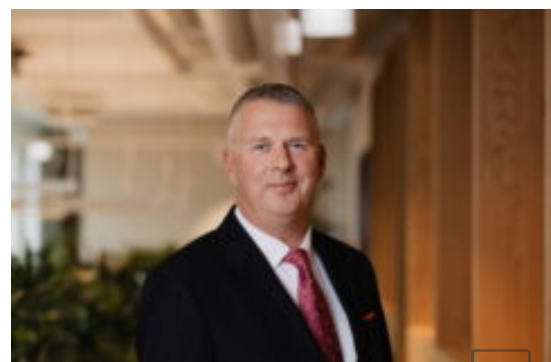
**Ehitusaasta:** 2001

**Üldpind:** 1309.50

**Krundi pind:** 3733.00

**1 390 200 €**

1 061.63 €/m<sup>2</sup>



## Raivo Talfeldt

äripindade kutseline konsultant

EKMK kutsetunnistuse nr. 160771



raivo.talfeldt@RE.ee



5044579



6688666

Vesse 4a hoone asub Lasnamäe linnaosas, Sõjamäe asumis Vesse põik ja Vesse tänav nurgal, umbkaudu 350 meetri kaugusel Peterburi tee ja J.Smuuli tee ristmikust. Lähiumbruses on tegutsevat äri- ja logistikahooned. Hoone koosneb erinevatest eraldi kasutatavatest seksioonidest, millel on omaette sissepääsud tõstuste kaudu. Iga seksiooni koosseisu kuulub lao- ja tootmispind ning väiksemad sanitaar- ja abiruumid. Hoone esimesel ja teisel korrusel on ka bürooruumid. Hoone kõrgus katuseharjani on 9 meetrit. Kinnistul on parkimiseks ja välialaks piisavalt ruumi. Planeering lubab ruumide kasutamist mitme erineva üürniku poolt, samuti on võimalik need liita. Ruumid on praegu üürnike poolt kasutuses. Müügihinnale lisandub käibemaks. Kui soovite rohkem informatsiooni või külastada objekti, siis võtke julgelt ühendust. Kui teil...

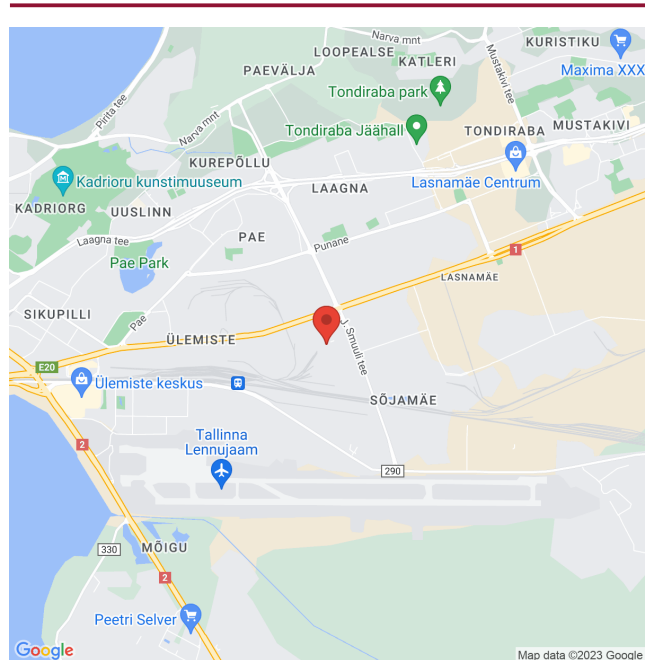
## Andmed

|              |                |
|--------------|----------------|
| Üldpind      | 1309.50        |
| Asula        | Tallinn        |
| Linnaosa     | Lasnamäe       |
| Maja nr      | 4a             |
| Tüüp         | Ladu, Tootmine |
| Maa          | ärimaa         |
| Ehitusaasta  | 2001           |
| Omandivorm   | kinnistu       |
| Krundi pind  | 3733.00        |
| Katastri nr. | 78403:314:2730 |
| Hind         | 1390200.00     |

## Lisaandmed

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| Ventilatsioon  | Kliimaseade, Sundventilatsioon     |
| Küttesüsteem   | Gaasiküte                          |
| Ehitusmaterjal | Kivimaja                           |
| Parkimine      | tasuta parkimine, hoovis, maja ees |

## Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on tegutsenud 1995. aastast, olles üks vanimaid Eesti kinnisvaraettevõtteid.

Me pakume kõiki kinnisvaraga seotud teenuseid:

- äri- ja elamispindade maaklarteenus
- kinnisvara hindamine laenu tagatiseks, sh kohtutele, finantsaruandluseks jne.
- äri- ja elukondlike arendusprojektide müügikorraldus
- kinnisvaraturu ja -projektide analüüs ja konsultatsioon

Teeme koostööd kõikide Eesti pankade ja finantsasutustega.

RE Kinnisvara AS – PARIM OSA KINNISVARAST