



**Asukoht:** Roosikrantsi 15, Tallinn, Eesti

**Ehitusaasta:** 1912

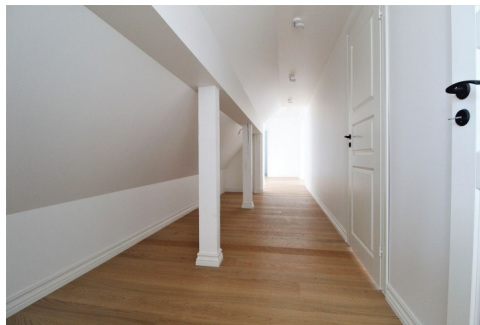
**Üldpind:** 114.50

**Tube:** 3

**Korrus:** 5

**260 000 €**

2 270.74 €/m<sup>2</sup>



**Ulvi Pechter**

elamispiindade kutseline maakler

EKMK kutsetunnistuse nr. KKM 127161

 [ulvi.pechter@RE.ee](mailto:ulvi.pechter@RE.ee)

 5036228  6688666



Müüa esinduslik avar ja valgusküllane korter Vanalinna naabruses kõrgelt hinnatud Roosikrantsi tänaval. Asukohta iseloomustavad ajalooline miljöö, väärikas arhitektuur, luksuslikus ning mugavus. Vabaduse väljak asub vaid paari minutilise jalutuskäigu kaugusel. Lähimad kaubanduskeskused, koolid, lasteaiad ning ühistranspordipeatused asuvad ligi 500 meetri kaugusel. Roosikrantsi tänav on lühike, vaikne ja vähese liiklusega. Juugendstiilis kivihoone on ehitatud arhitekti Jacques Rosenbaumi projekti järgi aastal 1912. Korteri asub hoovipoolses trepikojas. Akendest avanevad vaated sissehoovi. Korterris on vahetatud elektrijuhtmetistik ja torud, aknad ning ukseid, põrandal naturaalne parkett, seinad värvitud heledates toonides. Elutuppa on võimalik kamina ehitada. Parkimine on kinnises hoovis asuvas parklas. Olete oodatud korteriga tutvuda. Korteri on vaba ja kohe saadaval!

## Andmed

Maakond	Harjumaa
Asula	Tallinn
Linnaosa	Kesklinn
Tänav	Roosikrantsi
Maja nr	15
Korrus	5
Tube	3
Tüüp	Korter
Valmidusaste	renoveeritud
Ehitusaasta	1912
Omandivorm	kinnistu
Vannitube	1
Üldpind	114.50
Hind	260000.00
Hind m <sup>2</sup>	2270.00

## Lisaandmed

Pliit	Elektripliit
Küttesüsteem	Keskküte
Ehitusmaterjal	Kivimaja
Parkimine	hoovis

## Asukoht kaardil



RE Kinnisvara AS on tegutsenud 1995. aastast, olles üks vanimaid Eesti kinnisvaraettevõtteid.

Me pakume kõiki kinnisvaraga seotud teenuseid:

- äri- ja elamispiindade maaklerteenus
- kinnisvara hindamine laenu tagatiseks, sh kohtutele, finantsaruandluseks jne.
- äri- ja elukondlike arendusprojektide müügikorraldus
- kinnisvaraturu ja -projektide analüüs ja konsultatsioon

Teeme koostööd kõikide Eesti pankade ja finantsasutustega.

RE Kinnisvara AS – PARIM OSA KINNISVARAST